



## Brněnské komunikace a.s.

Renneská třída 787/1a, 639 00 Brno-Štýřice, IČ: 60733098, DIČ: CZ60733098

Držitel certifikátu systému kvality dle ČSN EN ISO 9001, 14001

Váš dopis zn.:

Ze dne: 17.02.2015

P.P.Architects s.r.o.

Horova 38b

616 00 Brno

Naše zn.:

3100-Kri-M56/15

Vyřizuje:

Vajdová, Ing.Kopecká

Tel.:

532 144 284

Mobil:

Fax:

543 213 050

E-mail:

Datum:

04.03.2015

### **Vyjádření k PD pro stavební povolení akce: „Rekonstrukce objektu na služebnu Městské policie Brno-západ II. etapa, ulice Labská 262/9, Brno – SO 03 Zpevněné plochy – parkoviště II“**

Vážení,

sdělujeme Vám, že s vydáním stavebního povolení a realizací stavby podle předložené PD souhlasíme.

Do majetku SmB a do správy společnosti Brněnské komunikace a. s. bude po realizaci předána pouze část vjezdu do areálu přes veřejný chodník. V konstrukční skladbě vjezdu požadujeme místo ŠD provést stmelenou podkladní vrstvu z SC  $_{8/10}$  v tl. 150 mm. Odvodnění vjezdu požadujeme řešit tak, aby srážková voda z veřejné části vjezdu odtékala na MK a z areálové plochy vjezdu do areálu.

Trasa staveništní dopravy bude vedena po ul. VMO, Jihlavská, Osová, U Penzionu, Labská - s tonáží odpovídající aktuálnímu dopravnímu značení.

#### **Při zřízení sjezdu budou dodrženy:**

##### **a) technické podmínky**

1. Sklon vyrovnávací rampy musí být max. 17%. Potřebné úpravy pro zajištění tohoto maximálního sklonu musí zajistit stavebník na své nemovitosti. Nevhodné sklonové poměry nesmí být řešeny na úkor veřejné části chodníku jeho deformací, zaoblováním sklonů apod.
2. Vjezdová úprava chodníku, tj. zesílení konstrukce, musí být provedena v šířce min. 3,5 m.

##### **b) realizační podmínky**

1. Stavba může být realizována pouze na základě rozhodnutí o zvláštním užívání komunikace (dále jen ZUK) vydaného příslušným silničním správním úřadem.
2. Staveniště musí být protokolárně převzato od společnosti Brněnské komunikace a.s. před zahájením stavebních prací. Při předání staveniště budou doloženy následující doklady:
  - povolení o zřízení sjezdu vydané místně příslušným silničním správním úřadem
  - rozhodnutí o ZUK
  - situace s vyznačenými plochami.
3. V průběhu stavby budou důsledně dodržovány Technické kvalitativní podmínky staveb pozemních komunikací a Vyhláška města Brna o koordinaci výkopových prací na veřejných prostranstvích ve městě Brně č. 8/2009, v platném znění.
4. Veškeré napojení na původní konstrukci živičné vozovky nebo chodníku musí být provedeno prořezáním styčných spár a následným zalitím modifikovanou zálivkou. V případě povrchu z litého asfaltu bude zalití spár provedeno s časovým odstupem do 12 měsíců od převzetí realizované stavby.
5. Práce budou prováděny odbornou stavební firmou specializující se na dopravní stavby.
6. Sjezd musí být proveden shodně s odsouhlasenou projektovou dokumentací. Po realizaci bude provedeno zaměření skutečného provedení stavby dle „VZORU“, který je součástí tohoto vyjádření.

7. Vytěžený stávající materiál musí být na základě zpracovaného vytěžovacího protokolu při předání staveniště proti potvrzení předán do skladu společnosti Brněnské komunikace a.s. (info skladník – tel. 603 322 580). Materiál musí být ve skladu ukládán dle pokynů skladníka: např. betonová dlažba paletována, kamenné krajníky skládány do figur, kamenná dlažba a obrubníky skládány (případně sypány) na určené místo.
8. Pokud dojde v souvislosti s realizací stavby k odkrytí zařízení ve správě společnosti Brněnské komunikace a.s. (kabely SSZ, aj.), požadujeme před jejich zpětným zakrytím přizvat ke kontrole pověřeného zástupce společnosti Brněnské komunikace a.s.
9. Do uličních vpustí nesmí být vylévány ani smetány žádné zbytky stavebních hmot. V případě, že by v průběhu stavby došlo k narušení objektů odvodnění komunikací, musíme být přizváni ke stanovení dalšího postupu prací. Je-li v dosahu 10 m od staveniště umístěna uliční vpust, požadujeme před začátkem a na konci stavby provést ověření průtočnosti. Stavebník vyzve a.s. Brněnské komunikace minimálně tři týdny před zahájením stavby k jejímu provedení (Ing. Severin – 734 416 487, Ing. Matýsek – 734 416 483)
10. Po dokončení stavby v termínu uvedeném v rozhodnutí o ZUK bude část sjezdu v profilu námi spravované komunikace předána bezúplatně do vlastnictví města a správy společnosti Brněnské komunikace a.s. K převzetí bude doloženo:
  - příslušné doklady o zabudovaných prvcích a prováděných pracích zhotovené způsobilou laboratoří
  - příčný řez
  - potvrzení o předání zaměření vjezdu dle „VZORU“, což je podrobný situační plánec půdorysu sjezdu zakresleného do zvětšeniny katastrální mapy s vyznačením názvu ulice, orientačního, resp. popisného čísla domu, vjezdu, chodníku a oměrných vzdáleností od vyznačených bodů existujících v katastrální mapě a s vyznačením materiálů povrchů týkajících se sjezdu (pro chodník, obrubník, zeleň, atd.). Potvrzení vydává středisko pasportu společnosti Brněnské komunikace a.s. (kontaktní osoba paní Andresová Eva tel.: 532 144 329).
11. Záruční lhůta na provedené práce je min. 48 měsíců od data převzetí.

Majetkoprávní vztahy k pozemku/pozemkům a sjezdu mimo profil místní komunikace, resp. silnice musí investor řešit s vlastníkem pozemku.

Při neplnění podmínek stavby bude dán podnět silničnímu správnímu úřadu k zahájení správního řízení dle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění.

Upozorňujeme, že z důvodu právní jistoty a finančního krytí možných budoucích škod na komunikaci způsobených žadatelem o ZUK, je před vydáním souhlasného stanoviska k rozhodnutí o ZUK uzavírána s žadatelem dohoda o složení kauce.

**Toto stanovisko má platnost 1 rok, nenahrazuje souhlas vlastníka s vydáním ZUK a stanoviska správce IS.**

PD si ponecháváme.

S pozdravem



Ing. Roman Nekula, MBA  
správní ředitel

#### Přílohy

vzor pro zaměření vjezdu

## ZAMĚŘENÍ VJEZDU

KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ: (např. TRNITÁ)

STAVBA: (např. VJEZD DO GARÁŽE ROD. DOMKU + adresa + parc.č.)

ZHOTOVITEL STAVBY: (název firmy + adresa)

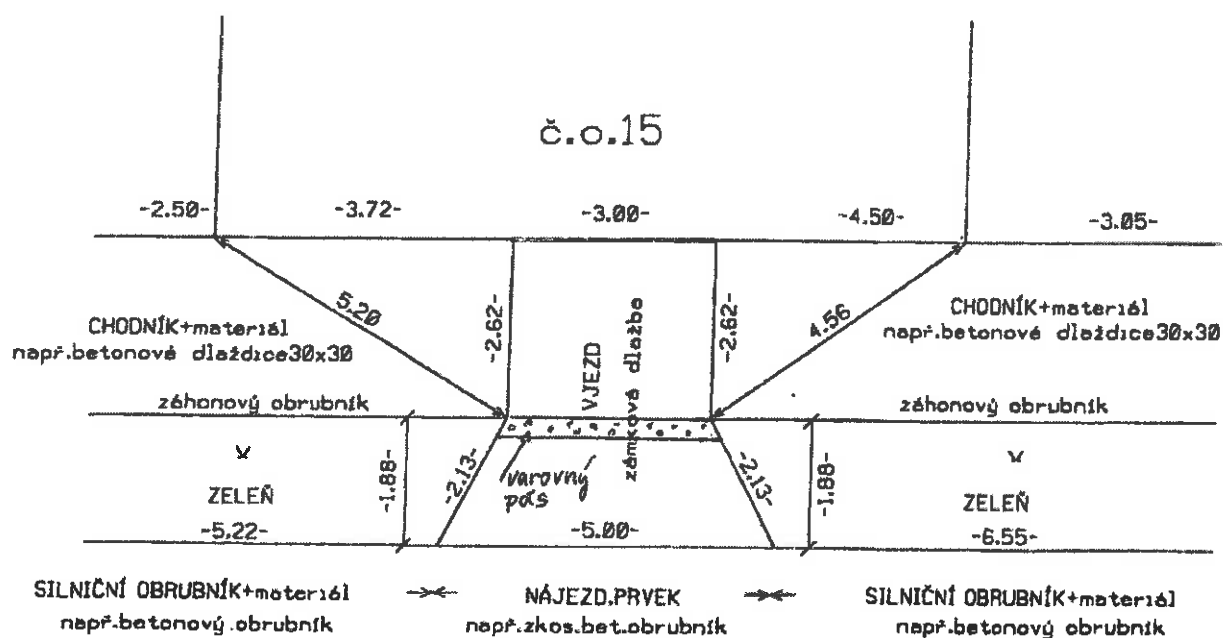
ZHOTOVITEL GEODETICKÉ DOKUMENTACE: (název firmy + adresa)

PROJEKTANT: (název firmy + adresa)

INVESTOR: (název firmy + adresa)

SKLADBA KONSTRUKCE VJEZDU: např. - BET. ZÁMK. DLAŽBA TL. 80mm  
 - DŘ 4-8 TL. 40mm  
 - SC C<sub>20</sub>/10 TL. 150mm  
 - ŠD TL. 150mm  
 CELKEM 420mm

MĚŘÍTKO: (např. 1:100)



ŽIVIČNÝ POVRCH

ULICE MASNÁ

SILNIČNÍ OBRUBNÍK + materiál např. betonový obrubník

## Zaměření vjezdu pomocí oměrných

K převzetí stavby je nutno doložit podrobný situační plánec.

Vjezd je třeba zakreslit dle přiloženého vzoru s vyznačením názvu ulice, orientačního resp. popisného čísla domu, vzdáleností a oměrných od vyznačených bodů (např. roh budovy, roh plotu, hranice pozemku) existujících v katastrální mapě. V plánu přesně vyznačte materiály povrchů týkajících se nového vjezdu a nejbližšího okolí (chodníky, obrubníky, zeleň, vozovka).

V případě, že byla provedena pouze změna materiálu povrchu, požadujeme zaměření chodníku pomocí oměrných pouze v rozsahu fronty budovy.